Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Brasserie, Glacier licence IV 300 couverts, Le Barcarès (66420), dans une zone touristique

Annonce **C1220189** postée le **10/octobre/2023**

## Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Le Barcarès (66420) : A vendre un concept unique de brasserie - glacier sur une commune du littoral audois.

Belle brasserie - glacier Licence IV sur un port de plaisance.

Établissement dédié à un couple de professionnel, lieu incontournable de l'Aude où il se trouve pour une ambiance festive dans un cadre atypique. Les 4 salles communicantes permettent une ouverture continue. Un patio avec une décoration soignée dans un cadre bucolique.

Une performance économique obtenue à la clef.

Sans retraitement, l'excédent brut d'exploitation avoisine les 200 000 €.

Le points forts :

- Plus de 300 places assises.

- Le loyer.

- La localisation.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **300**

**Surface commerciale :** 1 150 m²

**Surface totale :** 1 150 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Prix de cession : | **758 800 €** FAI |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Aude, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**