

## Restaurant 40 couverts avec terrasse, Perpignan (66000), en plein centre ville

Annonce **C1220178** postée le **10/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de 120 m2 en plein cœur de ville, dans un site classé.

Idéalement situé dans un cadre bucolique, le restaurant au charme authentique accueille 40 couverts en intérieur et 80 couverts en extérieur. Il propose une cuisine traditionnelle avec des produits frais et de qualité.

Avec une solide réputation, les propriétaires ont su fidéliser depuis, une clientèle à la fois locale, mais également touristique grâce à son emplacement privilégié bénéficiant d'une magnifique terrasse ombragée.

Point fort : Faible loyer.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **40**  
Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 120 m²

**Surface totale** : 120 m²

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **144 040 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**