

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 150 m2 dans l'Ain (01), dans une zone dynamique

Annonce **C1220141** mise à jour le **10 octobre 2023**

### Description de l'activité

---

Ain (01), Bugey, sur un axe majeur, à vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur idéalement situé avec parking.

Faible concurrence, belle zone de chalandise.

Bel équipement en fabrication charcuterie.

Fort potentiel en plats cuisinés.

Pas de personnel à reprendre.

Un affaire solide pour un couple de professionnels.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Emplacement.
- Matériel.
- Potentiel.

**Loyer mensuel** : 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	410 000 €
EBE en 2022	100 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **164 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.