

Plateau de bureaux, Bruges (33520), dans une zone dynamique

Annonce **C1220089** postée le **09/octobre/2023**

Description de l'activité

Gironde - Bruges (33520) : Plateau de bureaux de 224 m2 situé au deuxième et dernier étage d'un bâtiment datant de 1990, au sein d'un site clos et sécurisé, et disposant de 10 places de stationnement extérieures privatives.

Locaux lumineux en très bon état répartis en 2 open spaces, 5 bureaux fermés et 1 espace cuisine avec double vasques. Trois portes d'accès sur pallier (possibilité de division à confirmer).

Détails techniques :

- Cloisonnement amovible.
- Revêtement au sol: moquette.
- Climatisation réversible (faux plafond).
- Luminaires faux plafond.
- Grandes ouvertures avec stores intégrés.
- Câblage rj45 avec baie de brassage.
- Fibre optique.
- Accessibilité : à proximité immédiate du tram c, boulevards et rocade. Aéroport 15 minutes.

Surface commerciale : 224 m²

Surface totale : 224 m²

Informations sur la cession

Prix : **349 900 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.