

## Local commercial avec extraction idéal pour Restauration rapide, Bordeaux (33000)

Annonce **C1220011** mise à jour le **10 octobre 2023**

### Description de l'activité

---

Emplacement N°1 pour ce local à usage de restauration rapide sans extraction sur le secteur Porte Dijeu - Gambetta - petit terrasse.

Idéal pour une enseigne/ franchise.

25 m2 de surface commerciale + réserves en sous sol.

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 3 192 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **392 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**