

Bar avec terrasse, Aubigny-sur-Nère (18700)

Annonce **C1216694** postée le **06/octobre/2023**

Description de l'activité

Cher - Aubigny-sur-Nère (18700) : A vendre le fonds de commerce d'un bar décoré avec goût, et une terrasse couverte de 20 places. Parking facile et gratuit.

L'établissement repris en 2022, a réalisé une progression étonnante due au dynamisme de son propriétaire (il vend cause rapprochement familial dû à un décès).

Deux soirées (très attendues) par mois.

Fermé les dimanche et lundi et 3 semaines.

Petit loyer de 400 € avec appartement T3.

Les honoraires de 13.85 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 400 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **61 000 €**

Localisation

Localisation : **Aubigny-sur-Nère (18700), Cher, Centre**

Nombre d'habitants* à Aubigny-sur-Nère : **6 043 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.