

Local commercial , 90 m2, Bayonne (64100), en emplacement N°1

Annonce **C1216635** postée le **06/octobre/2023**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : A céder un droit au bail tous commerces sauf nuisances - boutique avec belle vitrine de 4ml en emplacement N°1.

Local commercial d'environ 90 m2, en rez de chaussée 55 m2 environ et environ 35 m2 à l'étage.

Bail 3/6/9.

Loyer de 24 000 € /an soit 2 000 € /mois, non assujetti à la TVA.

Charges mensuelles de 80 €.

Cession de droit au bail de 135 120 €, les frais d'agence compris, sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **124 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.