

## Local commercial avec extraction , 55 m2, Dijon (21000)

Annonce **C1216575** postée le **06/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

A louer, un local commercial situé en périphérie proche de 2 lycées.

Ce local de 55 m2 se compose d'une salle, d'une cuisine avec extraction et plonge.

Possibilité petite terrasse devant.

Possibilité de locations avec le matériels existant, droit d'entrée 20 000.00 € ou sans matériels.

Loyer : 11 400.00 € HT HC annuel.

Fort de notre expérience depuis 40 ans.

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 11 400 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Dijon : **156 133 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**