

## Local d'activité / Entrepôt, 2160 m<sup>2</sup>, Fos-sur-Mer (13270)

Annonce C1216571 postée le 06/octobre/2023

## Description de l'activité

Bouches du Rhône - Fos-sur-Mer (13270) : A louer un entrepôt neuf en cours de finition.

Un entrepôt d'une superficie de 730 m<sup>2</sup> avec deux portes sectionnelles (4m50x4m50) HSP au plus haut 11m et au plus bas 5m80. Surface toiture en panneaux photovoltaïques.

Circuit voirie lourde tout autour du bâtiment.

Un auvent actuellement ouvert d'une superficie de 1 300 m<sup>2</sup> (devis en cours si besoin de faire fermer et dallier le sol).

Bureau standing de 125 m<sup>2</sup> répartit sur deux niveaux composé au total de 4 bureaux, une cuisine, 3 sanitaires dont un pmr et une douche.

Le tout, sur un terrain goudronnée de 5 000 m<sup>2</sup>. Site fermé et sécurisé avec système de vidéo surveillance. Portail automatisé.

Places de parking, véhicule électrique, place PMR, stationnement vélo.

**Surface commerciale : 2 160 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 2 160 m<sup>2</sup>**

## Informations sur la cession

Prix : 15 000 €

## Localisation

Localisation : **Fos-sur-Mer (13270), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Fos-sur-Mer : 15 767 ( ville )

## Photos



Image not found

[https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos\\_annonces/1216571/14.jpg](https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1216571/14.jpg)

