

## Pizzeria 60 couverts, Bordeaux (33200)

Annonce **C1216475** postée le **05/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Superbe pizzeria idéalement située sur un axe à fort trafic. Très belle visibilité.

Clientèle mixte.

Affaire et quartier.

Établissement de 300 m2 avec caractère. Décoration soignée et élégante. 60 places réparties dans deux belles salles.

CA de 394 000 Euros.

Petit loyer de 1 400 Euros.

2 jours de fermetures.

Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 14 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA	394 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **253 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **76 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33200), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**