

Salon de coiffure, 330 m² en Côte d'Or (21)

Annonce **C1216474** postée le **05/octobre/2023**

Description de l'activité

Vente, pour des raisons de santé, d'un salon avec une belle notoriété au vue des possibilités de développement de prestations annexes.

Idéal pour un couple ou investisseur.

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 330 m²

Loyer annuel : 13 664 €

Éléments chiffrés :

| | 2022 | 2023 |
|-----------|-----------|------|
| 191 000 € | 167 000 € | |
| € | € | |
| 42 000 € | 50 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| 3 € | 2 € | |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **105 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **31 500 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Sud en Côte d'Or, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.