

## Restaurant, Bar 38 couverts avec terrasse, Caluire-et-Cuire dans une commune dynamique (69300)

Annonce **C1216405** postée le **05/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant situé à quelques kilomètres de Lyon, dans une commune dynamique.

Cet établissement entièrement rénové en 2019, dispose de 38 couverts en salle et de 36 places en terrasse.

La décoration est soignée, la cuisine est fonctionnelle et en bon état, avec extraction aux normes bail 3/6/9.

CA en progression.

Clientèle d'affaires le midi, possibilités de développement le soir.

Prix de cession : 165 000 € HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **38**

Nombre de places en terrasse : **36**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 254 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **131 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Caluire-et-Cuire (69300), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Caluire-et-Cuire : **41 766 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.