

## Hôtel restaurant d'environ 10 chambres avec parking et terrasse près de Cannes dans une zone commerciale (06400)

Annonce **C1216394** postée le **05/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Petit hôtel restaurant à moins de 30min de Cannes dans une zone commerciale à fort passage.

Une capacité hôtelière de moins de 10 chambres et un restaurant : CA 2/3 restaurant et 1/3 hôtel.

Un grand parking et une belle terrasse.

Potentiel important de développement de l'évènementiel.

Vente du fonds de commerce.

Prix : 356 400 €, honoraires cabinet inclus.

Prix : 330 000 €, honoraires cabinet exclus.

Honoraires cabinet 8 % TTC, soit 6.67 % HT, à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **un parking, une terrasse**

Nombre de chambres : **10**

**Surface commerciale** : 450 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 450 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	233 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **356 400 €**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Cannes (06400), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.