

Bar, Café, Tabac, Presse, PMU, Loto 50 places avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1216327** postée le **04/octobre/2023**

Description de l'activité

Bar, tabac, presse, PMU, FDJ situé dans une charmante ville de Vendée (85) réalisant plus de 280 000 € de chiffre d'affaires dont 90 000 € de commissions.

Capacité de plus de 50 places et 40 en terrasse. Agencements récents, normes en vigueur.

Confort de vie avec 1,5 jours de repos hebdomadaire et 5 semaines de congés.

EBER supérieur à 100 000 €.

Vente indissociables des murs de 210 000 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 311 €

Éléments chiffrés :

CA	284 000 €
EBE	107 000 €
Res. net	64 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **421 900 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.