

## Bijouterie fantaisie et accessoires de mode dans l'Hérault (34)

Annonce **C1216284** postée le **04/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Cette jolie boutique de bijoux fantaisie haut de gamme et accessoires de mode, jouit d'un emplacement de premier ordre dans une petite ville héraultaise. Cette commune chargée d'un patrimoine historique bénéficie d'un flux touristique à l'année.

Une belle clientèle d'habitueés sillonne les rues piétonnes.

A noter : Bail tous commerces.

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 5 760 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
77 000 €	€	
€	€	
22 000 €	26 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **58 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **23 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**