

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 30 m2, Andernos-les-Bains dans un secteur piéton (33510)

Annonce **C1216230** postée le **04/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

En plein centre-ville d'Andernos les bains, idéalement situé dans le secteur piéton, la cession de droit au bail pour ce local de 30 m2 bénéficiant d'une bonne visibilité.

Bail 3/6/9 tous commerces sauf nuisances ; pas d'extraction, conviendrait à un glacier, activité textile etc.

Cession à 61 000 €.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 825 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **25 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Andernos-les-Bains (33510), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Andernos-les-Bains : **11 313 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**