

## Bar, Hôtel restaurant de 115 chambres avec spa et salle de séminaire sur un site touristique, Yasmine Hammamet

Annonce C1216102 postée le 03/octobre/2023

### Description de l'activité

---

A louer : Hôtel bar restaurant + de 100 chambres situé sur un site touristique à Yasmine Hammamet.

Hôtel avec parking facile d'accès doté d'une bonne visibilité.

115 chambres dont 111 avec balcon, 2 suites et 2 chambres PMR.

Climatisation présente dans chacune des chambres 1 salle de réunion pour séminaires, etc.

Taux d'occupation annuel : 54 %.

Taux occupation en saison : + de 80 %.

Clientèle touristique et professionnelle.

Salle de petit déjeuner : Environ 100 personnes + terrasse ayant une capacité d'accueil de 50 personnes.

Logement de fonction présent dans l'établissement 4 restaurants, 2 bars, 1 centre de Spa et beauté, boutiques.

Le commerce possède : **un parking, une salle de séminaire, un spa / sauna, une terrasse**

Nombre de chambres : **115**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Loyer mensuel : 50 000 €**

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Hammamet, Tunisie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**