

## Traiteur, 600 m2 dans le Pas de Calais (62)

Annonce **C1216052** mise à jour le **27 février 2024**

### Description de l'activité

---

Cause départ en retraite, cession d'un fonds de commerce de traiteur bien équipé avec possibilité d'acquisition de l'ensemble immobilier d'une surface d'environ 600m2 (murs et fonds) ou reprise en fonds de commerce seule.

Possibilité d'implanter une cuisine centrale.

Matériel complet et entretenu.

Beau carnet d'adresses et belle réputation pour cet établissement reconnu.

**Surface commerciale** : 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 600 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 30 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	411 000 €
EBE en 2022	46 000 €
Nb pers. en 2022	4

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Prix de cession : **122 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **49 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.