

Restaurant - auberge de qualité dans la Vienne (86)

Annonce **C1216049** postée le **03/octobre/2023**

Description de l'activité

Vente restaurant traditionnel, produit frais, du fait maison.

Menu entre 25 et 40 Euros.

Capacité de 60 places + salle privative de 40 couverts et terrasse de 25 couverts.

Parking privé, aucun travaux à prévoir.

Clientèle fidèle + passage.

Excellente rentabilité.

Seulement 2 services le soir.

CA > 300 KEuros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **25**

Loyer annuel : 21 600 €

Éléments chiffrés :

	2022	2024
330 000 €	326 000 €	
€	€	
146 000 €	120 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : **fonds de commerce**

Prix de cession : **219 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **55 000 €**

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.