

Restauration rapide, Rotisserie 40 couverts avec terrasse, Saint-Jean-de-Monts (85160)

Annonce **C1215992** postée le **03/octobre/2023**

Description de l'activité

Vendée - Saint-Jean-de-Monts (85160) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide - rôtisserie ouvert de Pâques à mi-septembre.

Commerce d'angle avec terrasse de 40 places assises au total.

Matériel de cuisson en bon état général. 2 rôtissoires de 8 broches.

Bail neuf.

Affaire exploitée la saison 2023 uniquement par du personnel à partir de juin, à redynamiser pour un couple disposant de 60.000 € d'apport.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 20 m²

Surface totale : 20 m²

Affaire saisonnière en été.

Loyer mensuel : 2 100 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **189 000 €**

Apport personnel nécessaire : **60 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Monts (85160), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Monts : **8 265 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.