

Salon de coiffure, 42 m2, Grenoble (38000)

Annonce **C1215971** postée le **03/octobre/2023**

Description de l'activité

A vendre : Salon de coiffure d'une surface de 42m, mis en valeur par une vitrine de près de 4 mètres idéalement situé au centre-ville de Grenoble.

Commerce sécurisé, climatisé en bon état, bénéficiant d'un bon emplacement avec un gros flux véhicules et piétons.

Accès facile par transports en commun.

Cette enseigne de qualité à su valoriser depuis plus de 20 ans une clientèle fidèle et régulière par la disponibilité et le professionnalisme de sa propriétaire.

Accompagnement et présentation à la clientèle sont prévus.

6 postes de travail.

Bon chiffre d'affaires.

Provision charges mensuel : 88 € HT.

Taxe foncière à la charge du preneur.

Non soumis au Diagnostic Performance Energie (21.54 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Copropriété de 30 lots ().

Charges annuelles : 500 €.

Surface commerciale : 42 m²

Loyer mensuel : 921 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **47 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.