

Hôtel bureau 3* d'environ 13 chambres, Biarritz (64200)

Annonce **C1215829** postée le **02/octobre/2023**

Description de l'activité

Sous compromis : Hôtel avec joli petit extérieur (jardinet/ terrasse), à Biarritz.

Idéal pour des événements, de la privatisation, des résidences artistiques.

13 chambres avec possibilité de créer 2 chambres de plus au sein de la bâtisse (sous réserve d'étude).

Charmante salle de petit-déjeuner et cuisine avec ancienne extraction (non-utilisée).

L'ensemble des chambres a été rafraîchi en 2020, décoré avec soin.

La contrepartie de ce faible loyer est lié à des conditions spécifiques du bail en terme d'entretien des lieux.

Cet hôtel agréable et plaisant, avec son emplacement idéal pour le tout-à-pied (plage/ centre-ville / boutiques) et le calme à Biarritz peut répondre aux exigences des hôteliers désireux de changer de vie à Biarritz.

Le commerce possède : **un jardin / parc**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **13**

Loyer mensuel : 1 350 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 343 750 €**

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.