

Bar, Brasserie, Restaurant 120 couverts avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1215644** postée le **29/septembre/2023**

Description de l'activité

Brasserie, restaurant, bar au cœur d'une station balnéaire de Vendéenne (85) ouvert d'avril à novembre disposant de plus de 120 places (terrasse 40 places).

Réalisant plus de 700 000 € de chiffre d'affaires en constante évolution.

Cette affaire atypique saura vous séduire par sa décoration et ses agencements.

Faible loyer, confort de vie avec 1,5 jours de repos hors saison.

EBER de plus de 150 000 €.

Idéal pour un professionnel voulant s'installer dans le beau département de la Vendée.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer mensuel : 1 400 €

Éléments chiffrés :

CA	740 000 €
EBE	150 000 €
Res. net	53 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **602 800 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.