

Bureaux / Locaux professionnels, 150 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1215416** postée le **28/septembre/2023**

Description de l'activité

Nous vous proposons à la location ces bureaux d'environ 150m2 situé au 1er étage d'un immeuble en plein centre ville de Toulouse.

Composés d'un accueil, un open space, une cuisine équipée, 3 grands bureaux (21 à 33m2), une salle d'archives, des sanitaires.

Climatisés.

Grande terrasse d'environ 25m2.

A proximité du métro et du parking Carmes.

Disponibilité : Février 2024

Loyer : 2 850 € HC

Charges : 68€/mois (eau et ordures ménagères)

Dépôt de garantie : 2 850 € HC

Prévoir frais de rédaction du bail à la charge du preneur

Honoraires à la charge du preneur : 30 % HT du loyer mensuel HT/HC

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer : 2 850 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **2 850 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.