

Hôtel bureau 3* d'environ 30 chambres, Paris (75008)

Annonce **C1215367** postée le **28/septembre/2023**

Description de l'activité

Paris 8ème. Très bel hôtel parisien 3* d'environ 30 chambres.

- CA 2022 : 1.3 MEuros HT.
- CA prévisionnel 2023 : 1.5 MEuros HT.
- EBE : 40%.

Potentiel de développement

- Bail renouvelable 2030.
- Loyer de 92 KEuros / an.
- Prix : 7.200.000 Euros.

Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **30**

Surface commerciale : 750 m²

Surface totale : 750 m²

Loyer annuel : 92 207 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **7 200 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**
Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.