

Magasin de chaussures spécialiste de sneakers dans la Manche (50)

Annonce **C1215353** postée le **28/septembre/2023**

Description de l'activité

Magasin de chaussures spécialiste de sneakers.

- Boutique indépendante bénéficiant d'une enseigne avec un groupement d'achat.
- Très beau magasin de 50 m2 situé en angle de rue sur un emplacement de qualité.
- Grand linéaire vitrine.
- Clientèle d'adultes et enfants.
- Beau magasin refait en 2021.
- Grande réserve bien adaptée.
- A reprendre seul sans personnel.
- Fermé 2 journées hebdomadaire.
- Horaires avec coupure le midi.
- Bonne rentabilité.
- EBE : 70 000 Euros.
- Prix du fonds de commerce : 180 000 Euros.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 9 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	263 000 €
EBE en 2023	71 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **180 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **54 000 €**

Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.