

## Bureaux / Locaux professionnels, 115 m2, Saint-Maurice-de-Beynost (01700)

Annonce **C1215301** mise à jour le **02 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

Ain - Saint-Maurice-de-Beynost (01700) : Bureau dans une maison bourgeoise avec 2 places de parkings privatives.

Bureau se composant de 3 pièces (3 bureaux ou 2 bureaux et un accueil, avec coin repas, WC, douche). Les bureaux se trouvent à 30 mètres de la ligne Colibri desservant les villes de la côteière mais surtout à deux pas de la ligne de train TER, gare à 12 minutes, à 300 mètres de la sortie de l'autoroute de Beynost.

Bureau très pratique d'accès, spacieux permettant le dépaysement total, climatisés.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 7344,00 €.

**Surface commerciale** : 115 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 115 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 700 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Maurice-de-Beynost (01700), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Maurice-de-Beynost : **3 907 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**