

## Bar licence IV 15 places avec terrasse, Paris 11ème dans une rue passante et commerçante (75011)

Annonce **C1215270** postée le **28/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Paris 11e : Bar licence IV.

Situé dans une rue passante et commerçante, à proximité de la place de la bastille, dans le 11ème arrondissement.

Bar licence IV, d'une superficie de 22 m2 en rez-de-chaussée pouvant accueillir 15 places assises.

La vitrine de 2,5m s'ouvrant sur l'extérieur.

Pas de cave, ni terrasse.

Chiffre d'affaires en croissance.

Bail 3/6/9 en cours.

Autorisation de nuit 7/7j.

Prix de cession : 115.500 €, honoraires à la charge du vendeur.

Non soumis au Diagnostic Performance Energie.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **15**

**Surface commerciale** : 22 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 980 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **115 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**