Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, bar, limonade dans le Finistère (29), dans une zone touristique

Annonce **C1215190** mise à jour le **05 octobre 2023**

Description de l'activité

Finistère 29 EMPLACEMENT No1!!! Nous vous proposons sur un emplacement numéro un cette chaleureuse Brasserie Bar Limonade nichée dans l'un des plus beaux ports du Finistère Sud. Cet établissement d'une capacité totale de 180 places, dont 100 en terrasse, propose une cuisine simple, ainsi qu'une activité Bar Limonade tout au long de la journée dans un cadre idyllique. Cette affaire serait également idéale pour une activité de crêperie. Ce commerce génère une excellente rentabilité avec un EBE reconstitué net supérieur à 250 000 euros et possède encore un fort potentiel de développement. Vous pourrez également profiter d'un logement vue mer au-dessus de l'affaire se composant de trois chambres. Belle qualité de vie avec 120 jours de fermeture par an. Tous les atouts sont réunis pour séduire un couple d'exploitants désirant s'installer dans un site remarquable. Vente de l'établissement en parts sociales. Nous sommes à votre disposition pour de plus amples informations. N'hésitez plus, une visite s'impose !

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **180**
Nombre de places en terrasse : **100**

Loyer annuel : 2 688 €

Éléments chiffrés :

EBE	252 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**712 400 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Sud dans le Finistère, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.