

## Local commercial , 600 m2, Tarnos (40220), dans une zone commerciale

Annonce **C1215169** mise à jour le **04 octobre 2023**

### Description de l'activité

---

Landes (40) : Emplacement prime pour un local à visuel unique sur Tarnos (40220).

D'une superficie d'environ 600 m2, le local est entouré d'enseignes nationales, dispose d'un grand parking commun, et placé près de 2 locomotives commerciales importantes.

Les atouts : Un bel emplacement, un visuel exceptionnel, un grand parking, une zone commerciale très dynamique.

Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur de 36 000 € TTC.

**Surface commerciale** : 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 600 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 10 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Tarnos (40220), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Tarnos : **12 031 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**