Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar Licence IV, tabac, loto, pmu, loterie, amigo, Lille (59000)

Annonce **C1215125** mise à jour le **02 octobre 2023**

Description de l'activité

Lille - en métropole lilloise, ce très beau bar - tabac est situé en centre-ville. Facilité de parking.

Très belles commissions (350 000 Euros).

Affaire de direction actuellement.

Affaire présentée pour un couple de repreneurs.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 58 344 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
591 000 €	527 000 €	540 000 €
€	€	€
203 000 €	179 000 €	146 000 €
€	€	€
€	€	€
8 €	7 €	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**715 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**357 500 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.