

## Boulangerie,, Châtelleraut (86100)

Annonce **C1215102** mise à jour le **02 octobre 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre une belle boulangerie se situe dans un village à quelques kilomètres de Châtelleraut (86100), à proximité d'autres commerces (pharmacie, boucher, café, etc).

L'équipement en matériel est très bien, le four à soles a été changé en 2017. Les locaux sont équipés d'un compteur bleu.

L'activité est effectuée en intégralité au magasin (pas de livraisons), avec une fermeture de trois demi-journées par semaine et un jour entier tout comme 5 semaine par an pour congés.

La clientèle peut facilement accéder au magasin grâce à un parking à côté de la boulangerie.

Une équipe, de 2 salariés, épaulé le couple de patrons actuels.

Aucun leasings ou locations en cours.

**Loyer mensuel : 815 €**

#### Éléments chiffrés :

CA 335 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **230 560 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Châtelleraut (86100), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Châtelleraut : **33 797 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**