

## Boucherie - charcuterie dans le Queyras, dans les Hautes Alpes (05)

Annonce C1215094 mise à jour le 04 octobre 2023

### Description de l'activité

---

Hautes Alpes (05) : A vendre le fonds de commerce d'une jolie boucherie historique avec pas moins de 30 ans d'existence, au cœur d'une station de ski du Queyras.

D'une surface totale de 48 m<sup>2</sup> divisée en deux parties principales (surface commerciale / laboratoire boucherie), le commerce bénéficie d'un loyer avantageux de 400 € /mois.

Rythme de travail saisonnier été / hiver, quasi monopole dans la vallée.

RBE de 26244 €.

Le propriétaire propose une passation.

Possibilité d'acheter les murs.

Les honoraires TTC de 16.00 % sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale :** 48 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 48 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 400 €

### Éléments chiffrés (HT) :

CA	138 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **58 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : Arvieux (05350), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Nombre d'habitants\* à Arvieux : **383 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.