

Bureaux / Locaux professionnels, 164 m2, Bagnols-sur-Cèze (30200), dans une rue piétonne et passante

Annonce **C1215055** mise à jour le **02 octobre 2023**

Description de l'activité

Gard - Bagnols-sur-Cèze (30200) : Murs commerciaux loués, comprenant une boutique atelier d'une superficie de près de 164 m2, au pied d'un hôtel particulier du XVIIIème. Emplacement commerçant sur une rue piétonne et passante.

Enseigne de bonne réputation.

Bail 3/6/9 en cours.

Bon rapport locatif.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 164 m²

Surface totale : 164 m²

Loyer annuel : 7 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix de cession : **46 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Bagnols-sur-Cèze (30200), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Bagnols-sur-Cèze : **18 538 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.