

## Pizzeria 15 couverts avec terrasse proche de La Rochelle (17000)

Annonce **C1214941** mise à jour le **01 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime, proche de La Rochelle (17000) : Une pizzeria est à la recherche d'un couple dynamique pour en devenir les nouveaux propriétaires.

Située dans un charmant village à proximité de La Rochelle, cette pizzeria offre un cadre de vie idéal.

Avec une capacité d'accueil de 15 personnes à l'intérieur et 18 en terrasse, deux jours de repos par semaine, 35 jours de vacances par an, un chiffre d'affaires en croissance constante (CA 2022 de 234 K€), un loyer avantageux, et un four à bois Marana Forni en parfait état.

C'est une opportunité pour ceux qui veulent allier travail et qualité de vie.

Un rêve d'entrepreneuriat gastronomique.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **15**

Nombre de places en terrasse : **18**

**Surface commerciale** : 45 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 45 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	234 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **199 900 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**