

Alimentation, Epicerie, Fromagerie, Vin et spiritueux près de Montpellier (34000)

Annonce **C1214903** postée le **26/septembre/2023**

Description de l'activité

Beau commerce de caviste - spiritueux avec partie fromagerie et épicerie fine situé dans un centre commerciale sur l'axe Montpellier - Nîmes, en emplacement numéro 1 bis.

Parking du centre pour la clientèle, les agencement sont de qualité.

Axe passant plus de 10 000 véhicules /jour.

Ouvert 5 jours sur 7.

Clientèle aisée, solide et fidélisée.

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 19 748 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	324 000 €
EBE en 2023	69 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **148 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **59 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.