

Vin et spiritueux, 80 m2, Villeurbanne (69100)

Annonce **C1214896** postée le **26/septembre/2023**

Description de l'activité

Bel établissement sur un axe passant de la métropole lyonnaise, idéalement placé entre les commerçants, habitations et bureaux.

Le local est très bien entretenu avec beaucoup de charme, aucun travaux à prévoir.

Les surfaces de 80 m2 au total dont 20 m2 de réserve propre et salubre.

Idéal pour le stockage de vins.

Les chiffres clés :

- Petit loyer de 920 Euros / mois HT AC.

- CA de 182.000 Euros en 2022.

Affaire saine pouvant être encore développer.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 920 €

Éléments chiffrés :

CA	182 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **102 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villeurbanne : **146 283 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.