

Articles de sports de montagne dans le centre ville,, Cauterets (65110)

Annonce C1214716 mise à jour le 08 décembre 2025

Description de l'activité

Hautes Pyrénées - Cauterets (65110) : A vendre un fonds de commerce de détail d'articles de sport en magasin spécialisé situé à proximité d'une station thermale.

Commerce dans le domaine skiable du parc national des Pyrénées, au centre du village de montagne et à proximité immédiate des remontées mécaniques.

Boutique familiale avec un service d'atelier, un service à la location pour tous les sports de glisse : Skis et surfs.

Saison hivernale 2019 - 2020 influencée par le covid-19.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Points fort :

- Ce fonds de commerce peut convenir à un investisseur . Il y a la possibilité de salarier du personnel saisonnier qui travaille régulièrement dans ce commerce.

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2020	2021
101 000 € (HT)	185 000 € (HT)	186 000 € (HT)
19 000 € (HT)	135 000 € (HT)	146 000 € (HT)
39 000 € (HT)	55 000 € (HT)	55 000 € (HT)
24 000 € (HT)	33 000 € (HT)	39 000 € (HT)
26 000 € (HT)	21 000 € (HT)	29 000 € (HT)
3 € (HT)	3 € (HT)	3 € (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , Array

Prix de cession : **220 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Connaissance du milieu de la montagne pour guider les clients dans l'achat ou la location de matériel adapté à l'activité. Ski - Randonnée - Pêche sportive - VTT.

Type de repreneur recherché : Une location gérance peut être envisagée avant la cession du fonds de commerce.

Localisation

Localisation : Cauterets (65110), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées

Nombre d'habitants* à Cauterets : 1 169 (sos villages)

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

