

## Local commercial , 150 m2, Parentis-en-Born (40160), en plein centre ville

Annonce **C1214676** postée le **25/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Landes - Parentis-en-Born (40160) : A vendre un droit au bail - local commercial bénéficiant d'un emplacement idéal.

Caractéristiques clés :

- Local spacieux de 150 m2, en plein cœur de la ville, à proximité des commerces, offrant un espace fonctionnel et lumineux.
- Emplacement central, garantissant une visibilité maximale pour attirer la clientèle.
- Grande vitrine, idéale pour mettre en valeur les produits ou services et captiver l'attention des clients.
- Aménagé avec goût, le local est parfait pour l'installation de bureaux ou pour recevoir votre clientèle, quelle que soit votre activité.
- L'accès au bail de ce local est disponible à seulement 59 000 € ; une opportunité pour concrétiser un projet commercial.

Local permettant de réaliser un rêve entrepreneurial dans un environnement propice au succès.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **59 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Parentis-en-Born (40160), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Parentis-en-Born : **5 427 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**