

## Local d'activité / Entrepôt, 507 m2, Saint-Jory (31790), sur un axe passant

Annonce **C1214662** postée le **25/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Nord-Est Toulouse - Saint-Jory (31790) : A louer un entrepôt de 507 m2 idéalement situé sur un axe passant, à proximité immédiate de l'autoroute.

Le local comprend un showroom de 60 m2, un open space de 50 m2, et une partie dépôt de 330 m2, des sanitaires avec douche, un réfectoire et une cuisine pour le personnel. Le dépôt d'une hauteur comprise entre 4 et 6 m dispose de deux portes sectionnelles et d'un couloir de livraison à l'arrière du bâtiment. Il est équipé d'éclairage LED et de 4 grilles de désenfumage. Grand parking en foisonnement.

**Surface commerciale** : 507 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 507 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Jory (31790), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Saint-Jory : **5 067 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**