

Local commercial idéal pour Moto / scooter, 981 m2, Valence (26000)

Annonce **C1214528** postée le **25/septembre/2023**

Description de l'activité

Drôme - Valence (26000) : Local commercial de 980 m2 au total ; 603 m2 de plain pied avec 17ml de vitrine et du parking. A l'étage, 378 m2 avec 2 accès pour compléter soit en surface commercial, stockage ou bureaux.

Les locaux conviendront pour toutes activités commerce de détail, showroom, etc.
Idéal pour l'univers de la moto, car déjà plusieurs enseignes autour.

Le local sera livré brut de béton, fluides en attente. Dalle 500kg / m2 et étage 250kg / m2. 25 places de parking privatives juste devant pour la clientèle + parking voisin avec 95 places.

Nombre de lots de la copropriété : 2.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 981 m²

Surface totale : 981 m²

Informations sur la cession

Prix : **1 629 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.