

Bar, Brasserie licence IV 60 couverts, Paris 2ème (75002)

Annonce **C1214519** postée le **25/septembre/2023**

Description de l'activité

À toute proximité de la rue Montorgueil, secteur entouré de touristes, résidents et bureaux, dans le 2ème arrondissement de Paris.

Bar de soirée avec licence IV et possibilité de petite restauration (tapas), accueillant actuellement 60 places assises, d'une surface totale de 120 m2, répartie entre un Rez-de-chaussée de 90 m2, avec sa salle de bar, son comptoir et sa cuisine avec hotte à charbon, et un sous-sol de 30 m2, avec une autre petite salle, une réserve et les WC.

Vitrine de 3m sur rue.

BEAU Chiffre d'affaires en croissance à développer.

Bail en cours.

Prix de Cession : 418.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Non soumis au Diagnostic Performance Energie.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 120 m²

Loyer mensuel : 4 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **363 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.