

## Restauration de vente, emporter et / ou de livraison de sushis,, Aix-en-Provence (13100)

Annonce **C1214506** mise à jour le **14 février 2024**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône (13) : A vendre un fonds de commerce destiné à une activité de restauration de vente à emporter et / ou de livraison de sushis. Stationnement aisé à proximité.

Localisé dans un secteur dynamique d'Aix-en-Provence (13100), cet établissement équipé d'une climatisation réversible dispose d'une surface de 110 m2.

La salle, dotée de larges vitrines, offre une capacité de 80 couverts et une grande terrasse permet d'accueillir une centaine de personnes.

La cuisine, parfaitement aménagée, dispose de tout le matériel nécessaire pour travailler dans les meilleures conditions : Hotte avec filtre à charbon, vitrine réfrigérée, chambre froide positive, frigos, lave-mains.

Exploité depuis plus de 6 ans, cet établissement fonctionne tous les jours.

Bail 3/6/9.

Loyer mensuel de 2 900 €, charges et taxe foncière incluses.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 2 600 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**