

Atelier de 200 m2 idéalement pour un menuisier, Livry-Gargan (93190)

Annonce **C1214277** postée le **22/septembre/2023**

Description de l'activité

Seine Saint-Denis - Livry-Gargan (93190) : A louer un atelier de 200 m2 environ accès vers nationale 3.

Bail dérogatoire de 3 ans pour cet atelier en location.

Idéalement pour un menuisier car possibilité d'acquérir toutes les machines suivantes avec un supplément sur 3 ans de 470 € / mois (scie circulaire avec lame inclinable et montée et descente électrique, tenonneuse à rouleaux, mortaiseuse à bédane, scie à ruban, raboteuse, toupie arbre inclinable, ponceuse à bande, dégauchisseuse grande table (photos sur demande).

Le local peut être aussi louer pour une autre activité que la menuiserie dans ce cas le local sera vidé.

Possibilité de louer 100 m2 supplémentaire.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 6652,80 €.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Livry-Gargan (93190), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Livry-Gargan : **41 426 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.