Acacias centre - surface d'activité de 282 m2 - Zone FTI dans la région de Genève

Annonce **C1214165** mise à jour le **29 décembre 2023**

Description de l'activité

Acacias centre : A proximité immédiate de Carouge et du parking de l'Etoile - Gare Lancy-Pont-Rouge à 2 min - Locaux de 282 m2 de surfaces d'activité au premier étage.

Surface divisible proposant 2 entrées indépendantes, composée comme suit:

- 1 espace open space de 120 m2 avec entrée/ sortie indépendante.
- 1 réception spacieuse.
- 1 coin cuisine- locat IT.
- 1 bloc sanitaires.
- 3 grands bureaux fermés.
- 1 bureau ouvert.

Espace idéal pour un atelier + showroom et bureaux - Horlogerie - Couture - Design - Informatique.

Monte-charge à tous les niveaux - Quai de déchargement.

Nombreux parkings visiteurs devant le bâtiment.

Locaux équipés d'un système de rafraîchissement installé par l'ancien locataire2 places de parkings en sous-sol à CHF 3'000/place/an.

Libre de suite.

Surface commerciale : 282 m²

Surface totale : 282 m²

Loyer mensuel : 8 200 €

Informations sur la cession

Prix : **8 400 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Suisse**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1214165/14.jpg