

Bureaux de 341 m2 en attique, Vernier

Annonce **C1214159** postée le **21/septembre/2023**

Description de l'activité

Idéalement situé au cœur du Village de Vernier dans un quartier en pleine expansion, bureaux de 341 m2 en attique, avec terrasse de 135 m2 à CHF 90-/m2/an.

A proximités immédiate d'un centre commercial, proposant plusieurs commerces et services (banque, poste, restaurant, alimentation etc.) complète l'offre diverse et variée déjà présente au cœur du village.

Accessible facilement grâce à son emplacement stratégique le situant à 5min en voitures de l'Autoroute A1, à 10 minutes en bus de l'aéroport International de Genève et à moins 1minute de l'arrêt TPG.

Descriptif des surfaces :

Plancher technique.

Mise a disposition des gaines de ventilation air neuf et air repris.

Blocs sanitaires, comprenant 2 WC et 1 lave-mains.

Hauteur sous plafond 2,6m.

Charges au sol 350 Kg/m2.

Des places de parking sont disponibles en sous-sol au loyer de CHF 180 -/place/mois.

Surface totale : 341 m²

Loyer mensuel : 8 900 €

Informations sur la cession

Prix : **290 €**

Localisation

Localisation : **Vernier, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.