

Bar, Brasserie, Tabac avec terrasse dans le Tarn et Garonne (82)

Annonce **C1213995** postée le **21/septembre/2023**

Description de l'activité

Tarn et Garonne (82) : A vendre le fonds de commerce d'un bar, tabac, brasserie avec appartement.

- Rez de chaussée de 250 m2.

- Appart au-dessus.

- Horaire d'ouverture :

- Lundi - vendredi : 7h00 - 20h00.

- Samedi - dimanche : 8h00 - 20h00.

- Congé de 5 semaines.

- CA 2022 de 679 727 €, bar de 186 415 €, brasserie de 278 769 €, commission totale nette de 120 000 €, commission tabac net de 80 000 €.

Bail 3/6/9.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Éléments chiffrés :

	2022	2024
680 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **336 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Tarn et Garonne, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.