

## Esthétique / salon de beauté, 50 m2, Paris (75017), dans un quartier dynamique

Annonce **C1213993** postée le **21/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Paris (75017) : Cession d'un droit au bail - un institut de beauté idéalement situé dans le 17ème arrondissement, dans un quartier dynamique.

Superficie d'environ 20 m2 et sous sol d'environ 20 m2.

Clientèle mixte.

Bail 3/6/9.

Loyer de 800 € HC HT /mois.

Provisions de 120 €.

Activités possibles : Épicerie, vente de fleurs, esthétique ou traiteur sans cuisine.

**Surface commerciale** : 20 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 10 518 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **60 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 17ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**