

## Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse, Cergy (95000)

Annonce **C1213959** postée le **21/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

A 15 minutes de Cergy, bel établissement bénéficiant d'une activité de restauration et de réception accompagné d'une licence IV.

Sur une superficie de plus 600 m2 :

- D'une salle de restauration (aux normes handicapés) de 80 m2 pouvant accueillir une quarantaine de couverts.
- D'une agréable terrasse de 40 places.
- De deux salles de réception de 80 et de 50 places.
- D'une cuisine professionnelle parfaitement équipée avec 2 chambres froides.
- D'un espace traiteur en complément de la cuisine pour les soirs de réception.
- D'un jardin clos.
- D'un appartement de 120 m2.3
- De 2 véhicules de société dont un frigorifique.

Le stationnement est facile.

Le chiffre d'affaires (détail sur demande) est soutenu grâce à une clientèle de semaine (repas d'affaires) et de week-end (habitués et réception/ séminaire).

Prix de la cession du fonds de commerce : 334.000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**  
Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 600 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**  
**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **334 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Cergy (95000), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Cergy : **58 139 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.