

## Restaurant avec terrasse, Nancy dans le secteur dynamique (54000)

Annonce **C1213953** postée le **21/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Restaurant disposant d'une surface de 500 m<sup>2</sup>, idéalement situé dans le secteur dynamique.

Cet établissement de bonne réputation dispose de 200 couverts en salle et 100 places en terrasse permettant la réception de groupes et l'organisation de soirées privées, piste de danse, Cuisine grande récente et aux normes en partie ouverte sur la salle, d'équipements professionnels avec 2 chambres froides, extraction 15 chambres.

Parking 40 places privatives.

Affaire saine, équipe professionnelle en place et clientèle fidélisée depuis plus de 40 ans.

bail 3/6/9 en cour.

Cession du fonds de commerce à 305.000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA	400 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **305 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants\* à Nancy : **105 067 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.